開発計画の概要(事業計画書)　(記入例)

１　事業目的

　露天資材置き場の造成

２　用地設定の理由

　　既設施設に隣接しているため。

３　用地の現況

　(１)位置及び交通機関

　　浅口市○○町○○

　　○○駅○側600ｍ

　(２)地目別面積

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 地目 | 面積(㎡) | 地目 | 面積(㎡) |
| 田 |  | 雑種地 |  |
| 畑 |  | 宅地 |  |
| 山林 |  | (その他) |  |
| 原野 |  | 合計 |  |

４　土地利用計画表　　(区分名参考)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 区分 | 面積(㎡) | 割合(％) |
| 事業所面積 |  |  |
| 道路面積 |  |  |
| 道路寄附面積 |  |  |
| 周辺緑地面積 |  |  |
| その他 |  |  |
| 計画総面積 |  |  |

５　工事数量の概算

　(１)土工　盛土○㎡　切土○㎡

　(２)擁壁工　Ｌ型擁壁 L＝○ｍ

　(３)排水工　可変側溝　　○ｍ

　　　　　　　集水桝　　 ○箇所

(４)道路工　アスファルト舗装　○㎡

　(５)防災工　該当なし

(６)その他　該当なし

６　工事計画概要

　(１)道路計画　幅員○ｍの既設開発道路に接続して、○ｍの開発道路新設する。

　(２)用水計画　給水管φ○ｍｍを○ｍ新設する。

　(３)排水計画　開発区域内の雨水は、新設の側溝を経て浅口市管理の用水路へ放流する。

(４)防災計画　既設消火栓あり。

(５)し尿、ごみ処理計画　該当なし。

(６)自然保護計画　該当なし。

(７)文化財保護計画

(８)公害防止計画

７　計画工期、工程表

　　工事着工予定年月日　　令和○年○月○日

　　工事完了予定年月日　　令和○年○月○日

８　施設の管理について

　　水道施設について、市に移管予定である。